

Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verslagnummer: N° de rapport:	177/2024/3/11/2	Datum van bezoek: Date de visite:	11/03/2024	
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	REVGROUP scrl Rue Henri Meuwis 9 - 1083 BRUXELLES (GANSHOREN) BTW BE 0826.220.858		IK: CI:	
Distributienetbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Sibelga	Nr teller: N° compteur: Nr teller nachttarief: N° compteur tarif de nuit:	7 497937	EAN-nr: N° EAN:
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Rue du Repos 111 - 1180 BRUXELLES (UCCLE)			
Eigenaar: Propriétaire:	Rue du Repos 111 - 1180 BRUXELLES (UCCLE)			
Installateur:	REVGROUP scrl	BTW/TVA:	BTW BE 0826.220.858	
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS271/HUIS1 (Contrôle périodique de 1 maison)			

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:
Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle: RGIE **Art. hh:** Huishoudelijk / Domestique

Art. onderzoek:

 Gelijkvormigheidsonderzoek voor de ingebruikname belangrijke wijziging/uitbreiding (6.4) / Controle de conformité avant mise en usage modification/extension importante(6.4)
 Controlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5)
 Afwijkingen toegepast van / Application de dérogations du: 8.2.2

Onderzoek: / Contrôle: Woning/Maison

Netspanning / Tension de réseau:	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:	Max. beveiliging / Protection max.:
3x230V	4 x 10 mm ² XVB	63A

Aardelektrode / Pen/Piquets - Lus/Boucle 21.6 **Ohm** **Isolatie /** 1.57 **MOhm** **Aantal verdeelborden /** 1
Electrode de terre: **Isolement:** **Nombre de tableaux:**
Differentieelschakelaars/Interrupteurs différentiels: **Aantal eindstroombanen en reservekringen /** 32
Nombre de circuits terminaux avec réserve comprise:

In(A)	Δ In (mA)	Type	Eindstrombanen / terminaux	Test Δ In	1. Δ In
63A	300mA	A/s	GENERALE	OK	OK
63A	30mA	A/s	GENERALE	OK	OK
40A	30mA	A/s	CIRCUITS B-H	OK	OK
40A	30mA	A/s	CIRCUITS I-O	OK	OK
16A	10mA	A/s	DISJONCTEUR/DIFFERENTIEL CIRCUIT I	OK	OK
40A	30mA	A/s	CIRCUITS P-V	OK	OK
16A	10mA	A/s	DISJONCTEUR/DIFFERENTIEL CIRCUIT S	OK	OK
40A	30mA	A/s	CIRCUITS W-Z	OK	OK
63A	30mA	A/s	CIRCUITS AA-AG	OK	OK

Visueel nazicht Algemeen: Contrôle visuel général:	OK	Rechtstreekse aanraking: Contact direct:	OK	Onrechtstreekse aanraking: Contact indirect:	OK
Aansluitingen: Raccordements:	OK	Equipotentiale verbindingen: Liaisons équipotentielles:	OK	Beschermingsgeleiders: Conducteurs de protection:	OK

Inbreuken / Infractions:
Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:
Opmerkingen / Remarques:

- Rolliuken nog aan te sluiten van kamers 2e verdieping
- Verlichtingsarmaturen nog aan te sluiten.
- Keuken nog te installeren
- Buitenverlichting en buitenstopcontacten nog aan te sluiten.

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

- Les volets doivent encore être raccordés à partir des pièces du 2ème étage.
- Les armatures de luminaires doivent encore être raccordés.
- La cuisine doit encore être installée
- L'éclairage extérieur et les prises extérieures doivent encore être raccordés.

Nota's / Notes:

- Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.
- Op het moment van de controle is de installatie aangesloten op 2x230V en moet de nieuwe voedingskabel nog aangesloten worden in de teller. Sibelga te contacteren.

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

RPR Brussel
BTW/TVA: BE 0434.433.603

KBC IBAN: BE79 7341 1260 0033
BIC: KREDBEBB

Belfius IBAN: BE83 0682 1176 9215
BIC: GKCCBEBB

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 11/03/2049
De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden (opnieuw) gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of waren" verzegeld.
L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 11/03/2049
Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.

**Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,
VISUM (Datum / Date):**

**Algemene inlichtingen / renseignements généraux:**

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1:

1. Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2. De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3. De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties te stellen.
6. De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7. Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. D'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test).
2. De prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées.
3. De conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire.
4. De transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant.
5. D'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
6. De renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique.
7. De laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

Signature

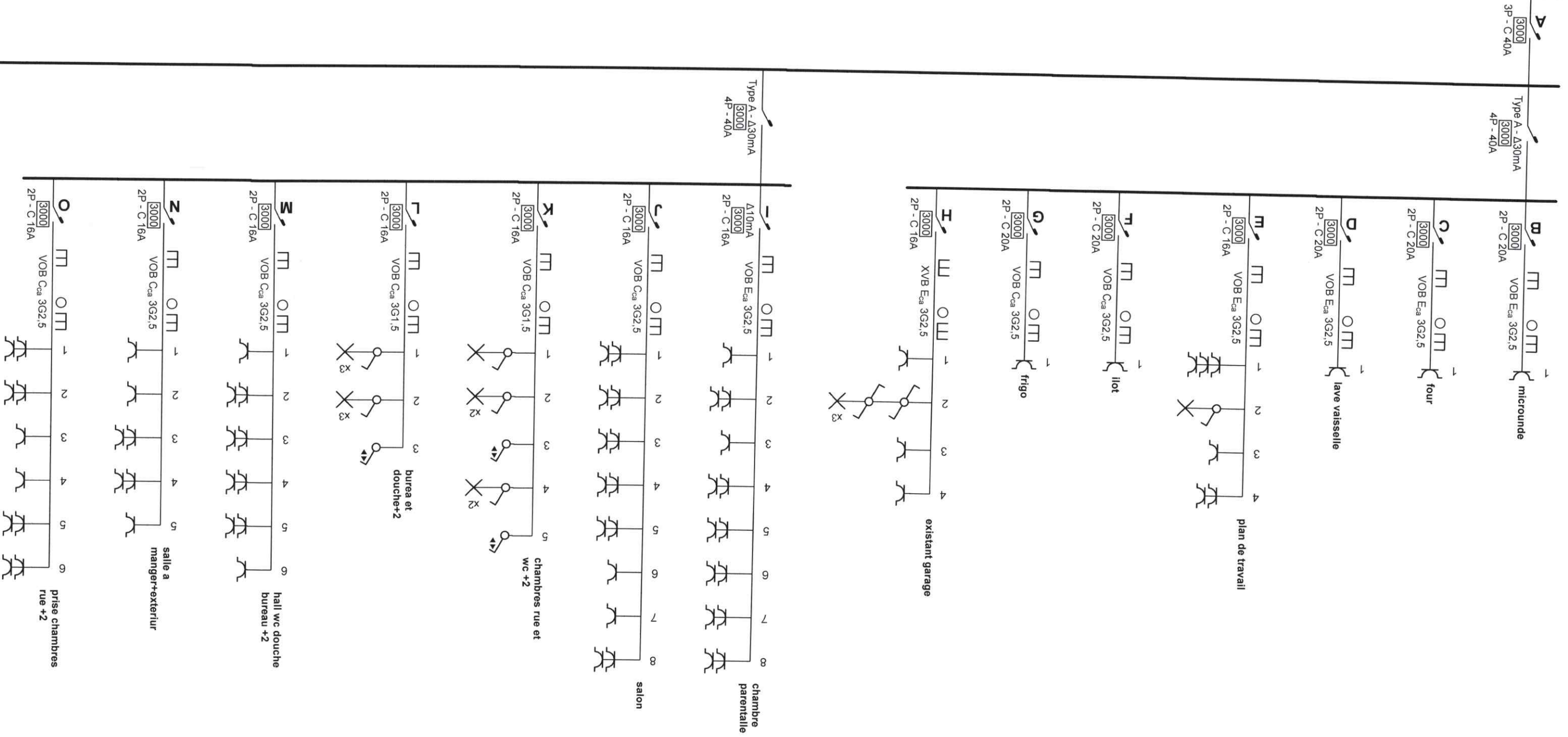
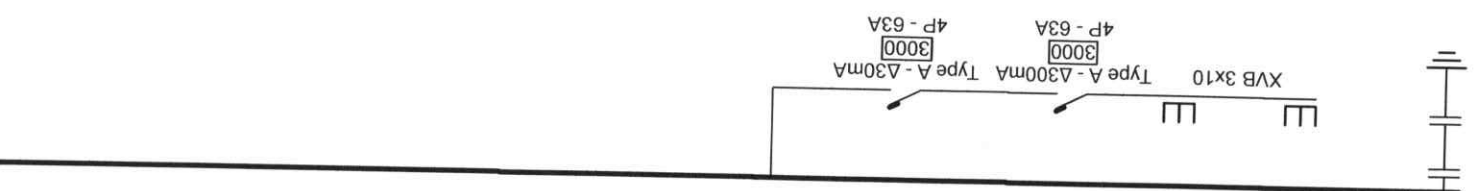
Organisme agréé
Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Meisbroek
Tél.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

Adresse de l'installation électrique
Rue Du Repos 111
1180 UCLLE
EAN 541448920708370066

Installateur
REVGROUP
HENRI MEUWIS 9
1083 GANSHOREN
e-mail: INFO@REVGROUP.BE
0826 220 858



p. 1/3
Schéma unifilaire
Date: 05-03-24
3 x 230V ~ 50Hz



Organisme agréé
Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Meisbroek
Tél.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

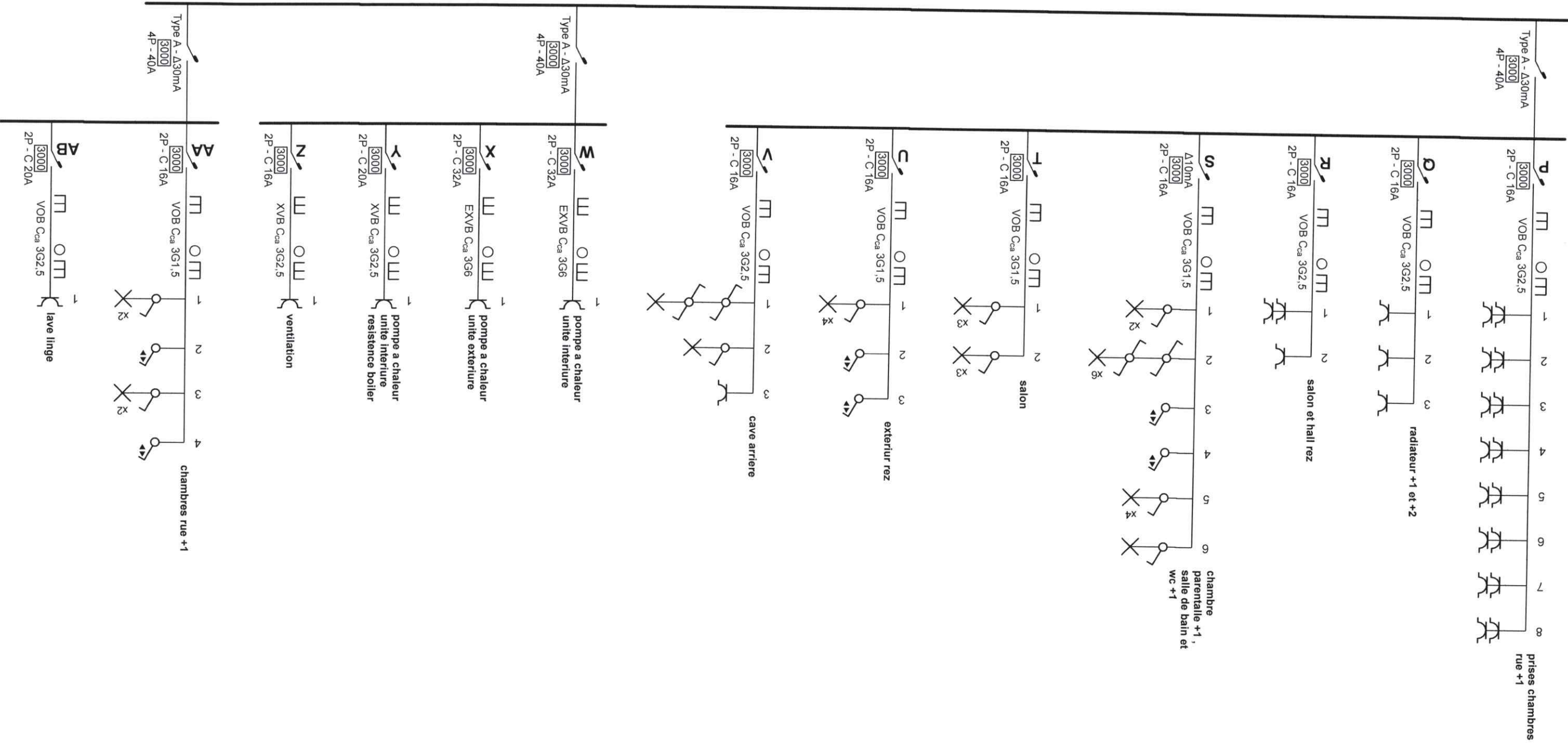
Adresse de l'installation électrique
Rue Du Repos 111
1180 UCLLE
EAN 541448920708370066

Installateur
REVGROUP
HENRI MEUWIS 9
1083 GANSHOREN
e-mail: INFO@REVGROUP.BE
0826 220 858

REVGROUP
Entreprise générale

p. 2/3
Schéma unifilaire
Date: 05-03-24
3 x 230V ~ 50Hz

Schema dessiné par: Revgroup sc - TVA BE 0826.220.858



Organisme agréé
Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Melsbroek
Tél.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

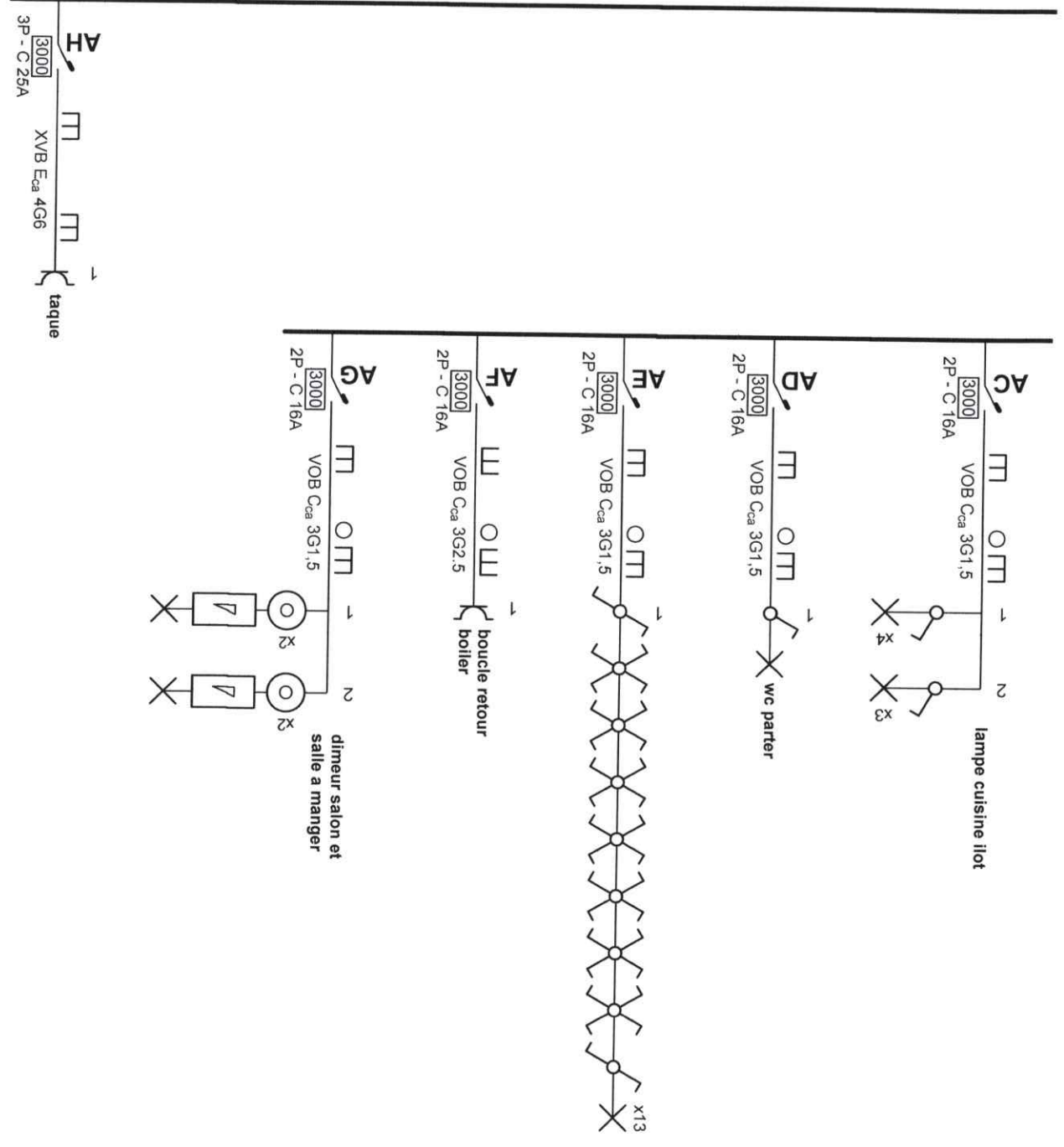
Adresse de l'installation électrique
Rue Du Repos 111
1180 UCLLE
EAN 541448920708370066

Installateur
REVGROUP
HENRI MEUWIS 9
1083 GANSHOREN
e-mail: INFO@REVGROUP.BE
0826 220 858

REVGROUP
Entreprise générale

p. 3/3
Schéma unifilaire
Date: 05-03-24
3 x 230V ~ 50Hz

Schema dessiné par: Revgroup sc - TVA BE 0826.220.858



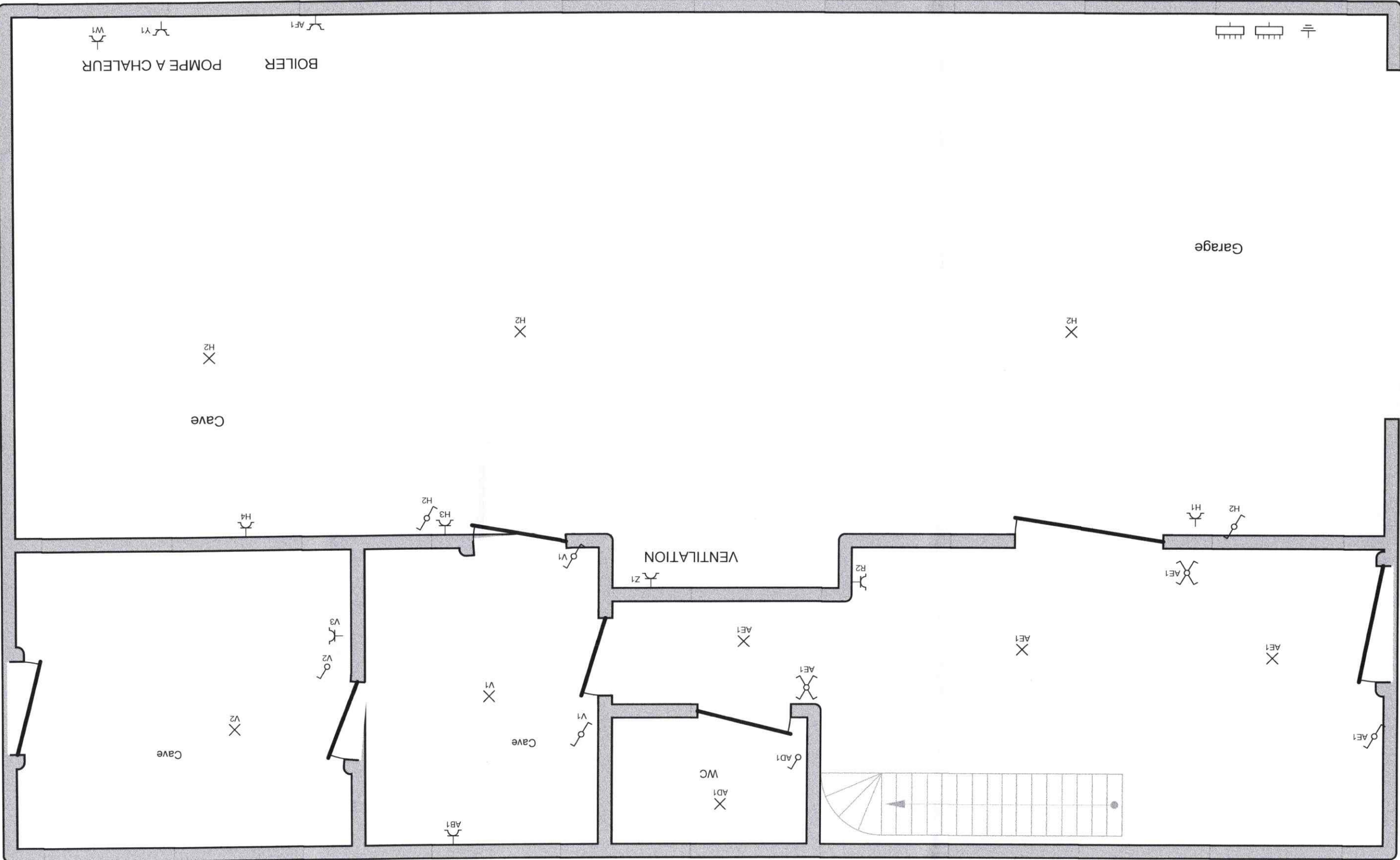
Organisme agréé
Electro-Test VZW - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Meisdreok
Tél: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

Adresse de l'installation électrique
Rue Du Repos 111
1180 UCLLE
EAN 541448920708370066

Installateur
REVGROUP
HENRI MEUWIS 9
1083 GANSHOREN
e-mail: INFO@REVGROUP.BE
0826 220 858

REVGROUP
Entreprise générale

p. 4/8
Schéma de position
3 x 230V ~ 50Hz



Organisme agréé
Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Meisbroek
Tél.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

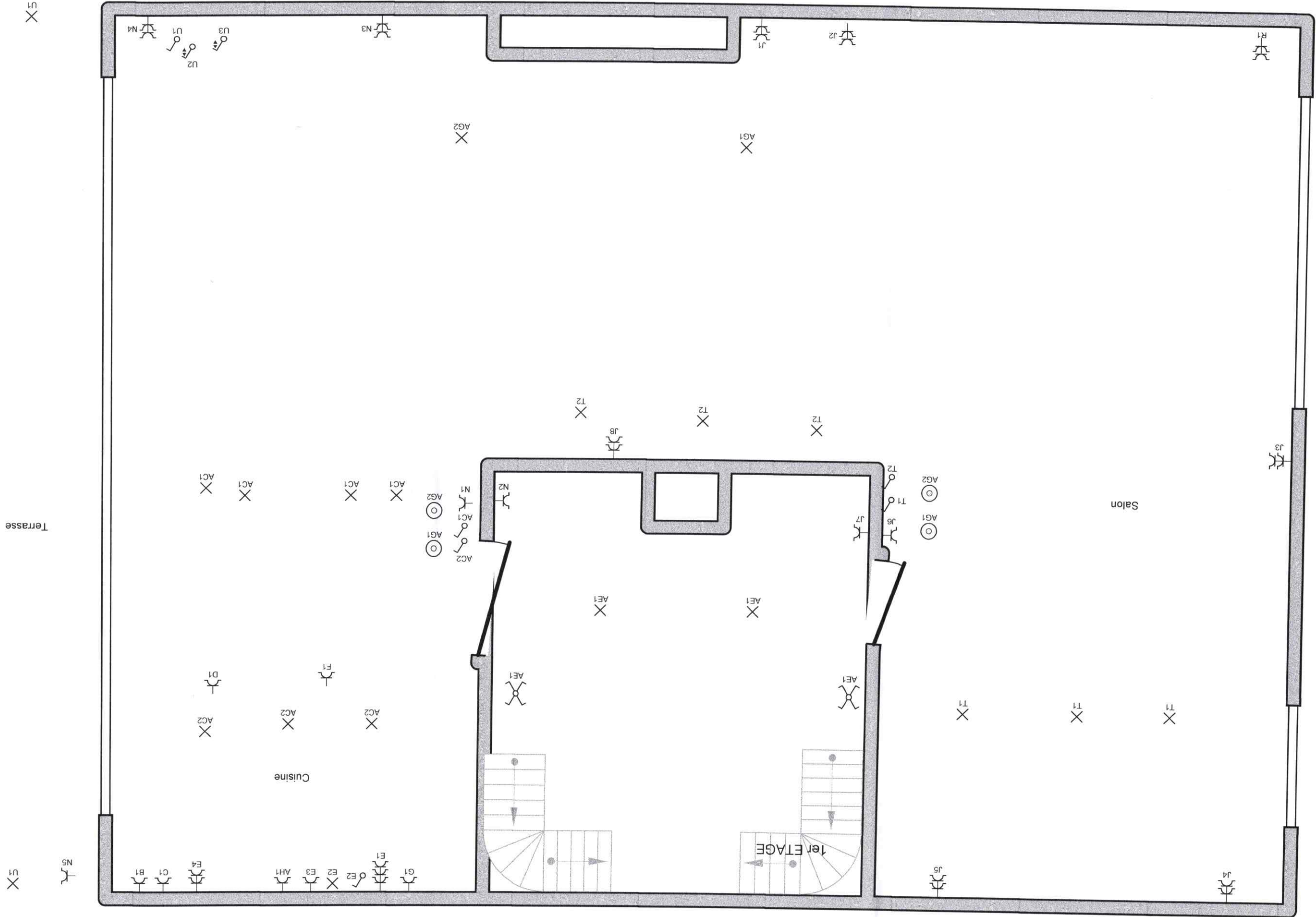
Adresse de l'installation électrique
Rue Du Repos 111
1180 UCLLE
EAN 54 1448920708370066

Installateur
REVGROUP
HENRI MEUWIS 9
1083 GANSHOREN
e-mail: INFO@REVGROUP.BE
0826 220 858

REVGROUP
Entreprise générale

p. 5/8
Schéma de position
3 x 230V ~ 50Hz

Rez-de-chaussée



Organisme agréé
Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Melsbroek
Tél.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

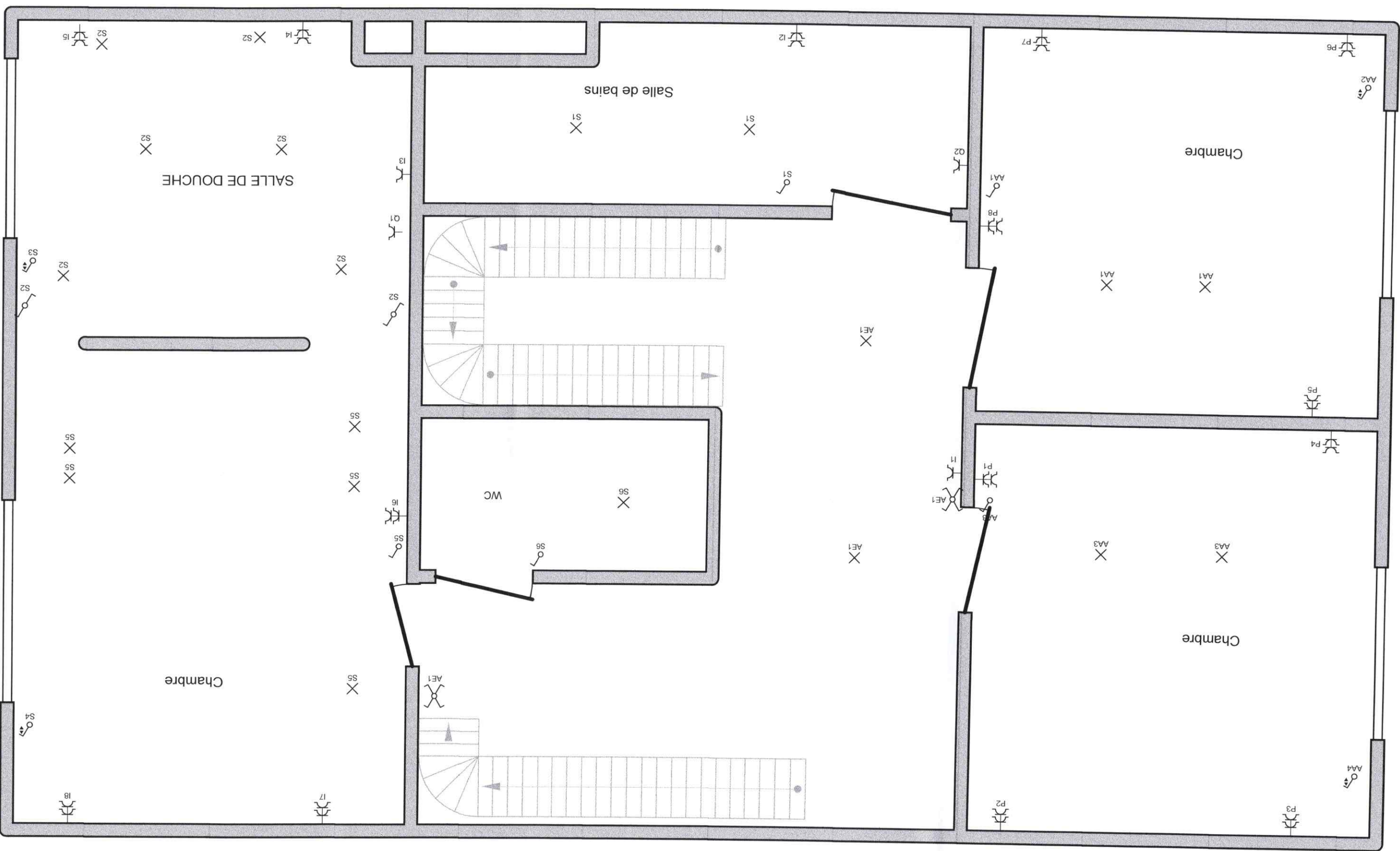
Adresse de l'installation électrique
Rue Du Repos 111
1180 UCLLE
EAN 541448920708370066

Installateur
REVGROUP
HENRI MEUWIS 9
1083 GANSHOREN
e-mail: INFO@REVGROUP.BE
0826 220 858

REVGROUP
Entreprise générale

p. 6/8
Schéma de position
3 x 230V ~ 50Hz

1er étage



Deur

Organisme agréé
Electro-Test vzw - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Meisbroek
Tél.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

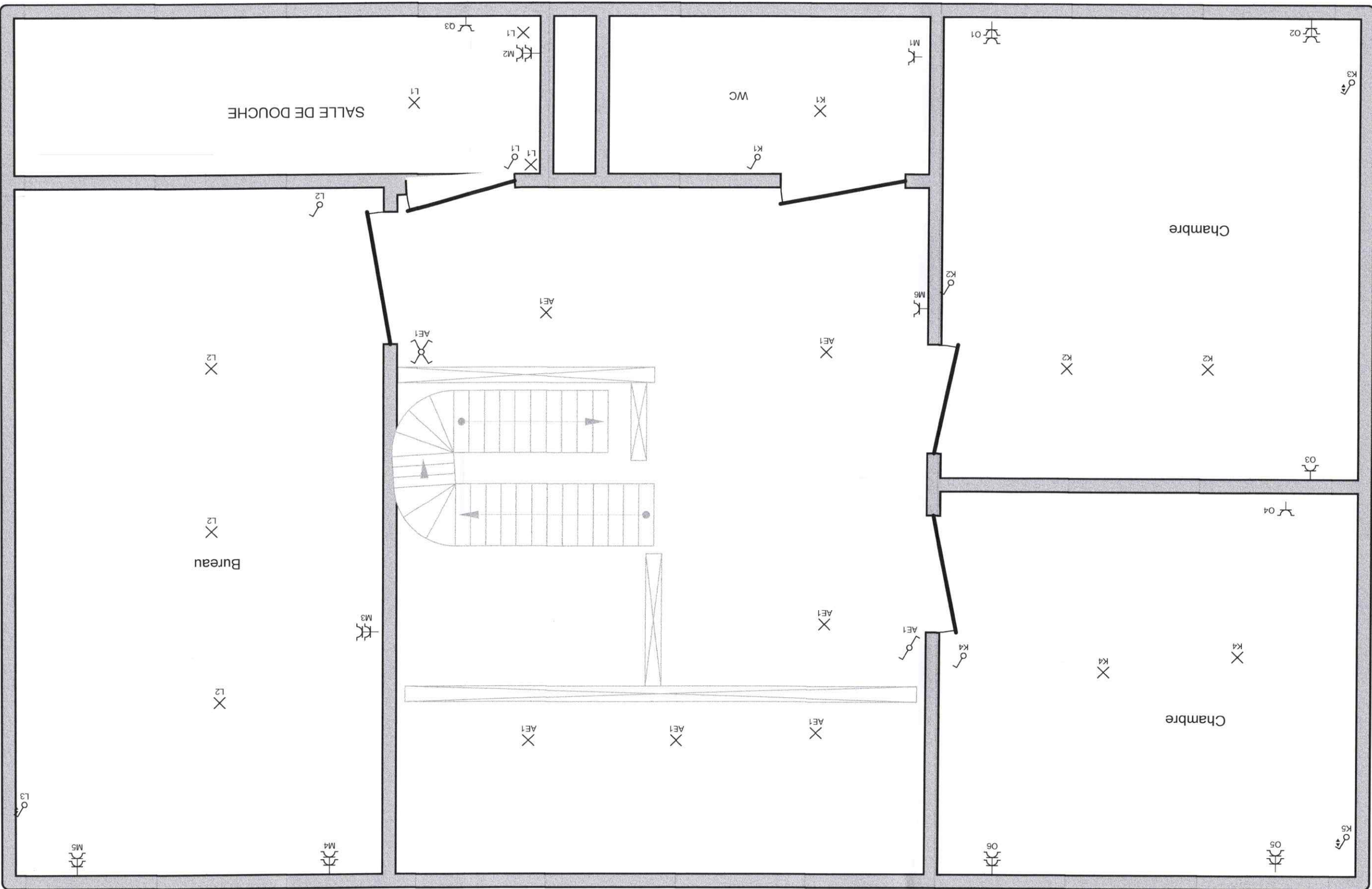
Adresse de l'installation électrique
Rue Du Repos 111
1180 UCLLE
EAN 541448920708370066

Installateur
REVGROUP
HENRI MEUWIS 9
1083 GANSHOREN
e-mail: INFO@REVGROUP.BE
0826 220 858

REVGROUP
Entreprise générale

p. 7/8
Schéma de position
3 x 230V ~ 50Hz

2eme étage



Terrasse

A	microunde
B	
C	four
D	lave vaisselle
E	plan de travail
F	ilot
G	frigo
H	garage
I	chambre parentalle
J	salon
K	chambres rue et wc +2
L	burea et douche+2
M	hall wc douche bureau +2
N	salle a manger+exterior
O	prise chambres rue +2
P	prises chambres rue +1
Q	radiateur +1 et +2
R	salon et hall rez
S	chambre parentalle +1 , salle de bain et wc +1
T	salon
U	exterior rez
V	cave arriere
W	pompe a chaleur unite interure
X	pompe a chaleur unite exteriure
Y	pompe a chaleur unite interure resistance boiler
Z	ventilation
AA	chambres rue +1
AB	lave linge
AC	lampe cuisine ilot
AD	wc parter
AE	
AF	boucle retour boiler
AG	dimneur salon et salle a manger

AH taque

Organisme agréé
Electro-Test vzw - Hooftkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Meisbroek
Tél.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be
BE 0434.433.603

Adresse de l'installation électrique
Rue Du Repos 111
1180 UCLLE
EAN 541448920708370066

Installateur
REVGROUP
HENRI MEUVIS 9
1083 GANSHOREN
e-mail: INFO@REVGROUP.BE
0826 220 858



REVGROUP
Entreprise générale

p. 8/8
Liste des circuits
3 x 230V ~ 50Hz

Schema dessinée par: Revgroup sc - TVA BE 0826.220.858