

ORGANISME DE CONTROLE  
IBAN:  
<http://www.inspectbelgium.be>

Mission: 82182  
Client / Entreprise: Binamé & Co srl  
ID Externe:  
Num. rapport: **20250003196-V.1**

INSPECT BELGIUM asbl/vzw  
TVA BE0647601296  
Ilgatlaan 9 - 3500 Hasselt

No Client: 00081351  
Adresse : Chaussée d'Alsemberg 707, 1180  
Uccle  
Ref.PV précédent.:

TEL +32 10 280 577 - +32 15 860 460  
[info@inspectbelgium.be](mailto:info@inspectbelgium.be)

Contact:  
TVA: BE0841415216  
Date d'émission: 2025-05-08  
SO/25003020  
**EXEMPLAIRE ORIGINAL**



## RAPPORT DE VISITE DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BT & TBT DOMESTIQUE EXISTANTE

### GENERALITE

Type d'installation: Existante

Lieu d'inspection: 33 Rue Victor Allard , 1180 BXL -

Référence: Livre I Chapitre 6.5.

Date d'inspection: 17/04/2025 (09:00 - 12:00)

Inspecteur: Frédéric JEANNON

Propriete de: [REDACTED]

Pers.Cont.: [REDACTED]

Documents de référence: Schémas

Application d'une dérogation:

Périodicité: 25 ans si conforme ou 1 an si non Local: Maison  
conforme

Type d'inspection: Visite de contrôle

Autres Règlements:

Prochain contrôle au plus tard le: **17/04/2050**

Installateur: /

T.V.A.: /

tel.: [REDACTED]

Référence dérogation:

### DETAILS DU POINT DE FOURNITURE

Nom de l'entreprise distributrice d'électricité: SIBELGA

Numero EAN: Non disponible

Compteur: 5846987

Raccordement: Souterrain ou aérien (Ondergronds or bovengronds)

Tension de serv.: 2x230V

I max. instal.: 40A

Liaison comptage-coffre de repart.

Type de cable:XVB

Nature du courant: Alternatif

Marque: COBEMAT

Index I: 18438

Index II:

Prot. princ. branchement: aut. 2p 40A

Nombre de cond.: 2

Section: 10 mm<sup>2</sup>

### CONTROLES VISUELS - MESURES - ESSAIS

Description Installation:  voir les schémas en annexe

Installation executée conformément aux schémas et plans: en ordre

Protection contre les chocs électriques:

Contrôle des boucles de défaut: en ordre

type: boucle

Electrode de terre:

Continuité PE et liaison equipotentielle: en ordre

Inter.Dif.General: 2p 40A/300mA

Diff. supplém.: 2p 40A/30mA

Différentiels:

Pas encore placés:

Nombre de tableaux: 1

Etat du matériel électrique (fixation, dégradation...): en ordre

Contact direct: en ordre

Contact indirect: en ordre

Resist. d'isolation général: 0,54 Mohm

Section: 35 mm<sup>2</sup>

Resistance de dispersion: 6,55 Ohm

Test du dif. via courant de défaut (2,5 à 2,75 IΔn): en ordre

Contrôle visuel du matériel fixe ou à poste fixe dangereux: En ordre

Dispositif de protection contre les surintensités approprié à la section du circuit: en ordre

Nombre de circuit:

34

Contrôle visuel du matériel mobile à poste fixe dangereux: Pas d'application

### CONCLUSION

#### L'INSTALLATION EST CONFORME

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension. La prochaine visite de contrôle est à effectuer dans le délai prescrit par le Livre 1 (voir ci-dessus).



Pour le Directeur Technique,  
L'inspecteur,

### CONSTATATIONS

Note (N) - Remarque (O) - Infraction au Livre 1 (I) - les numéros réfèrent aux infractions standardisées

N12() - Le présent contrôle porte sur les parties aisément accessibles et visibles de l'installation et exclu les parties cachées tel que les cloisons, les faux-plafonds, etc.

N13() - Sauf stipulation contraire, l'examen porte exclusivement sur l'état et le bon fonctionnement de l'installation. Sa conception sort du cadre de la mission.

N15() - Le temps indiqué après la date d'inspection correspond à l'heure de début et l'heure de fin du contrôle. Ce temps ne comprend pas le temps de rédaction du rapport.

L'inspecteur certifie avoir suivi toutes les étapes de la check-list: OUI

ORGANISME DE CONTROLE

INSPECT BELGIUM asbl/vzw

+32 10 280 577 - +32 15 860 460

1 / 9

ORGANISME DE CONTROLE  
IBAN:  
<http://www.inspectbelgium.be>

Mission: 82182  
Client / Entreprise: Binamé & Co srl  
ID Externe:  
Num. rapport: **20250003196-V.1**

INSPECT BELGIUM asbl/vzw  
TVA BE0647601296  
Ilgatlaan 9 - 3500 Hasselt

No Client: 00081351  
Adresse : Chaussée d'Alsemberg 707, 1180  
Uccle  
Ref.PV precedent.: .

TEL +32 10 280 577 - +32 15 860 460  
[info@inspectbelgium.be](mailto:info@inspectbelgium.be)

Contact:  
TVA: BE0841415216  
Date d'émission: 2025-05-08  
SO/25003020  
**EXEMPLAIRE ORIGINAL**



## **CONSEILS/REMARQUES:**

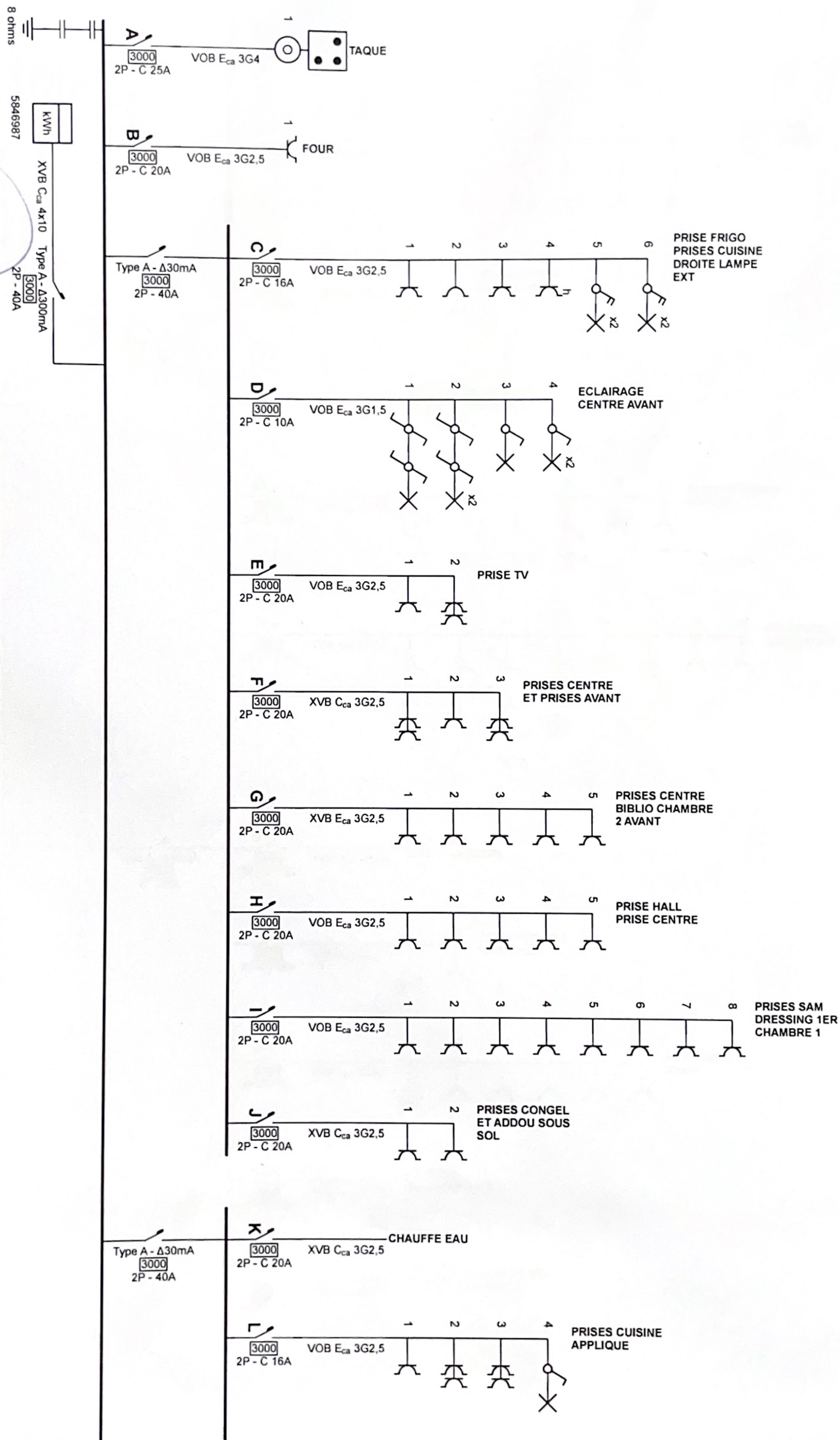
### **Suivant la sous-section 6.5.7.2.b.7. du Livre 1, il est obligatoire de rappeler :**

- a) l'obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique ;
- b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique ;
- c) l'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
- d) L'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations domestiques.

### **Suivant la sous-section 3.1.2.1. du Livre 1, il est important de rappeler :**

Le rapport de contrôle, les schémas unifilaires et les plans de position signés sont remis au propriétaire/gestionnaire ou exploitant de l'installation électrique pour faire partie du dossier de l'installation électrique. Une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés sont conservés par l'organisme agréé précité pendant une période de cinq ans comme mentionné dans la sous-section 6.4.6.1. Durant la période précitée, le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique peut s'adresser à l'organisme agréé concerné pour obtenir un duplicata du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés. La délivrance d'une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés peut être soumise au paiement d'une rétribution dont le montant est fixé par l'organisme agréé. Les rétributions éventuellement demandées pour la délivrance de la copie ne peuvent en aucun cas excéder le prix courant d'un contrôle.

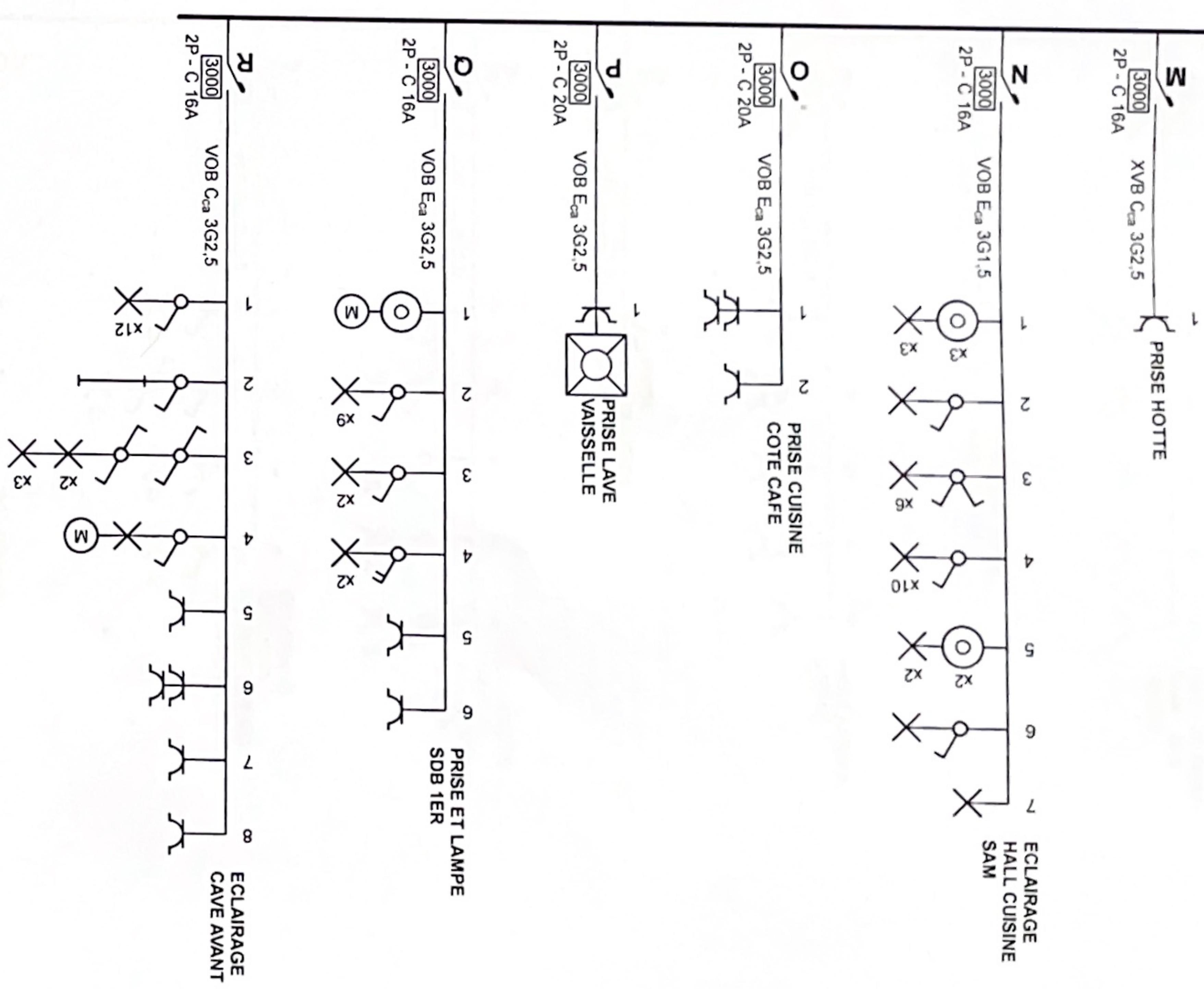
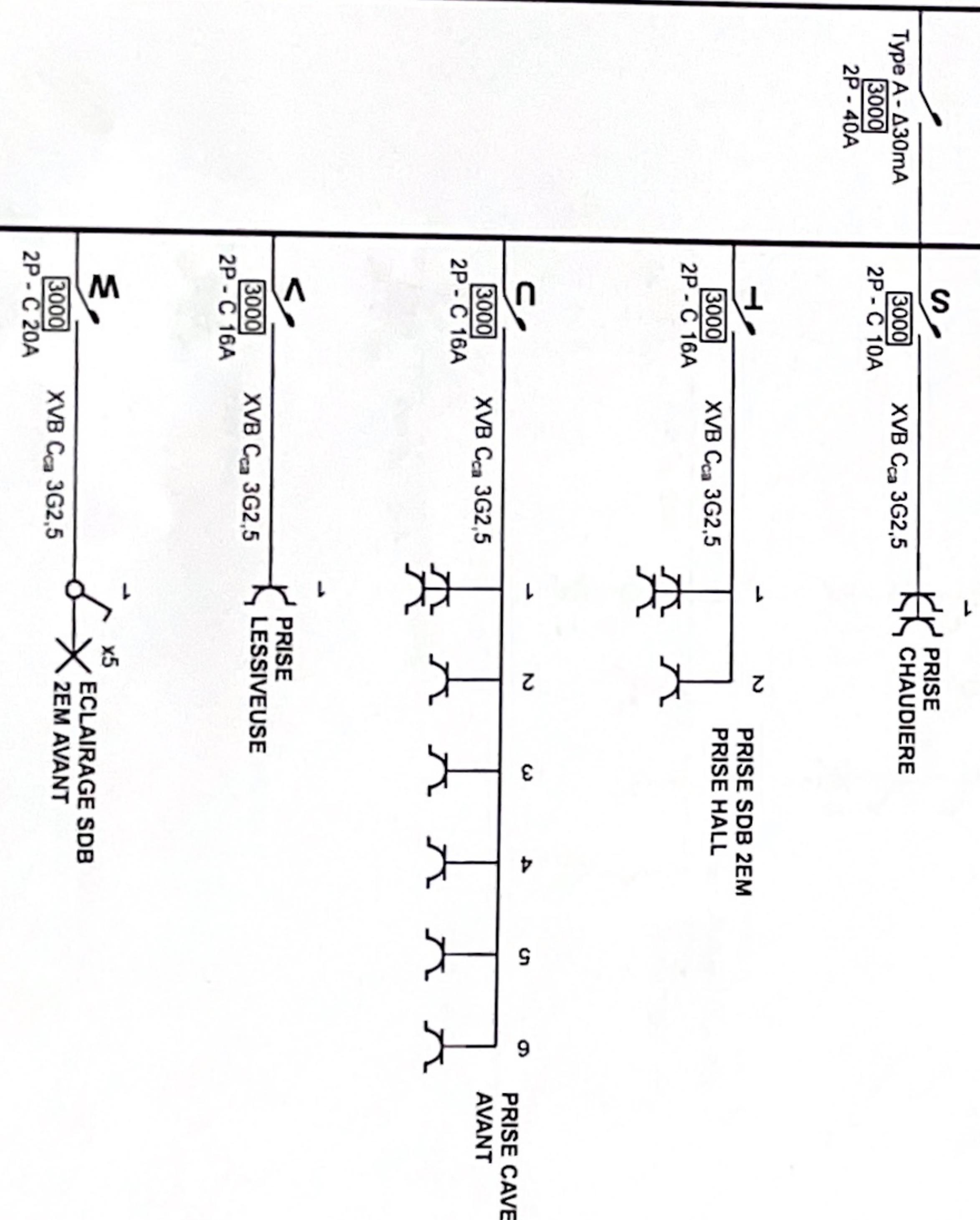
Livre 1: RGIE approuvé (ou introduit) par l'arrêté royal du 08/09/2019.



Installateur  
Biname & Co sprl  
Chaussée d'Alsemberg 707  
1180 Uccle  
Télé: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59  
e-mail: dominiqne@biname.pro  
TVA BE 0841.415.216

1180 Uccle  
Rue Victor Allard 33  
Schéma unitaire  
P. 2/8

2 x 230V ~ 50Hz

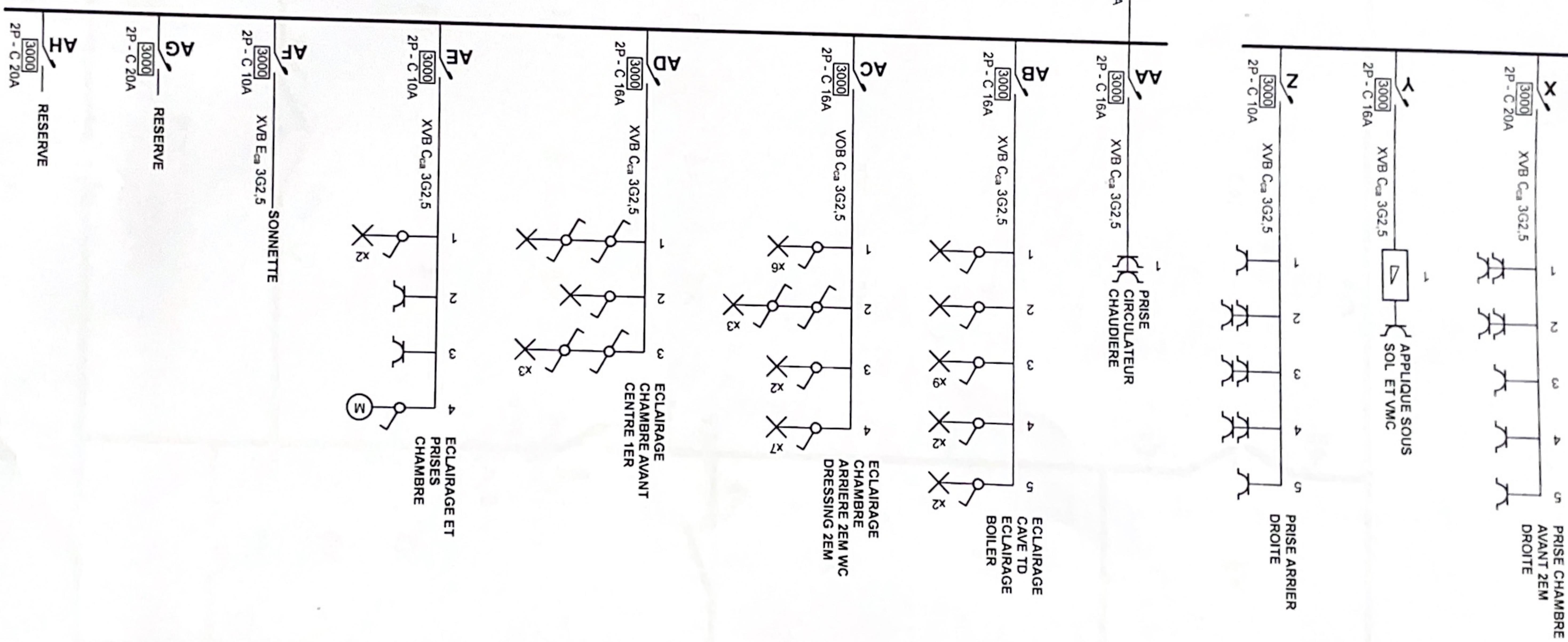


Installateur  
Biname & Co spf  
Chaussée d'Alsemberg 707  
1180 Uccle  
Télé: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59  
e-mail: dominiqwe@biname.pro  
TVA BE 0841.415.216

P.318  
Schéma unifiliale  
Rue Victor Allard 33  
1180 Uccle  
2x 230V ~ 50Hz

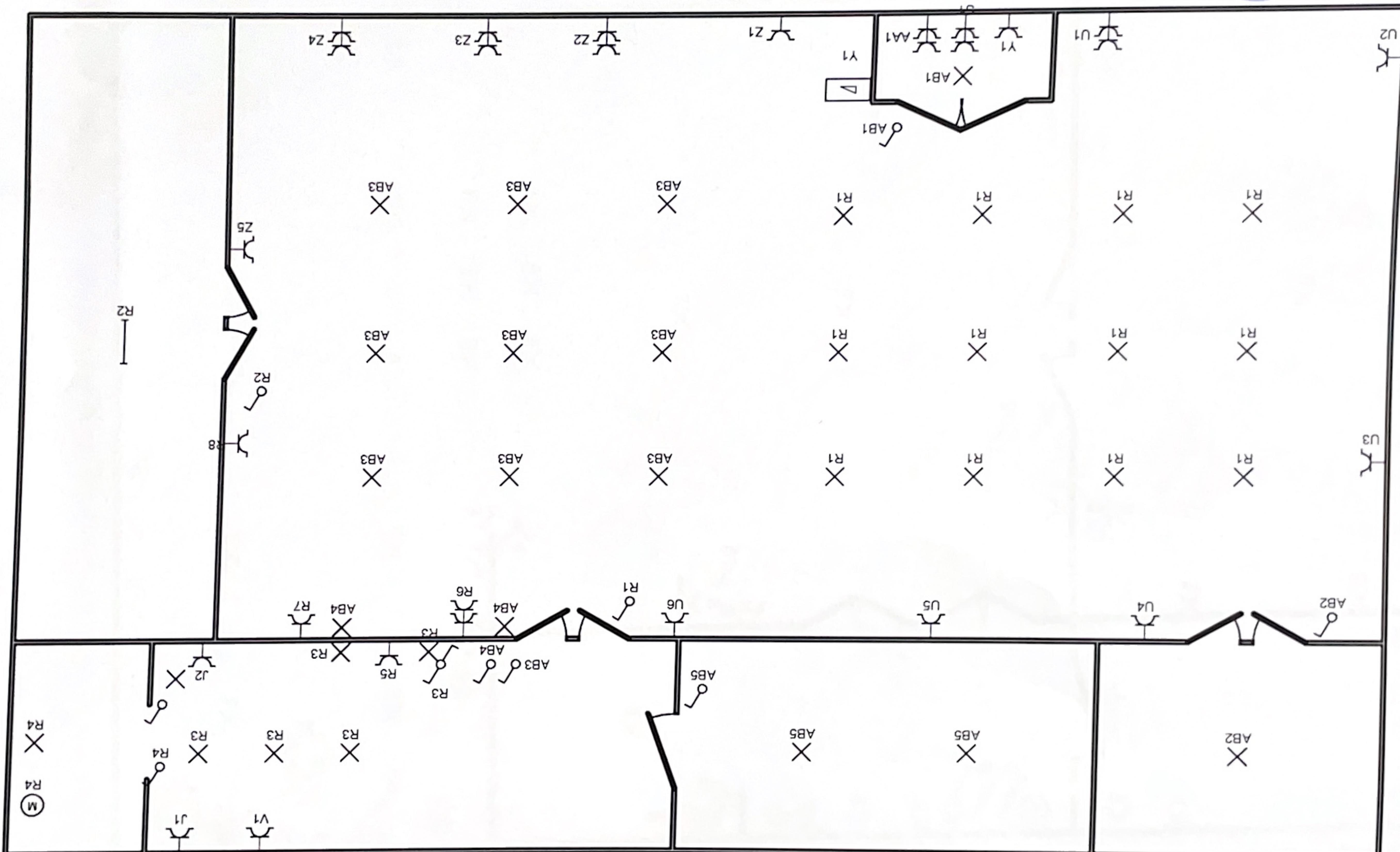
Adresse de l'installation électrique  
Rue Victor Allard 33  
1180 Uccle  
Biname & Co spf  
Chaussée d'Alsemberg 707  
1180 Uccle  
Télé: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59  
e-mail: dominiqwe@biname.pro  
TVA BE 0841.415.216

INSPECT  
BELGIUM



P. 4/8 Plan de position	1180 Uccle Rue Victor Allard 33
Instalateur Biname & Co spb	Chaussée d'Alsemberg 707
Tel.: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59 e-mail: dominiq@biname.pro	VIA BE 0841.415.216
1180 Uccle	
Binaame & Co spb	

**INSPPECT**  
**BELGIUM**  
**VZW - ASBL**  
**69 F. JEANNON**



2x230V - 50Hz

**Installateur**  
**Biname & Co spc**  
Chaussée d'Alsemberg 707  
1180 Uccle  
Tel.: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59  
e-mail: dominique@biname.pro  
TVA BE 0841.415.216

**adresse de l'installation électrique**  
Rue Victor Allard 33  
1180 Uccle

69 F. JEANNOON  
VZW -ASBL  
BELGIUM  
INSPRECT



Installateur  
Binnamé & Co sprl  
Chaussée d'Alsemberg 707  
1180 Uccle  
Télé: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59  
e-mail: dominiq@binname-pro.be  
TVA BE 0841.415.216  
Binnamé & Co sprl

2 x 230V ~ 50Hz  
Plan de position  
P. 6/8

Adresse de l'installation électrique  
Rue Victor Allard 33  
1180 Uccle  
Plan de position

INSPPECT  
BELGIUM  
VZW - ASBL  
69 F.JEANNOON



718  
Plan de position

Installateur  
Biname & Co spcl  
Chaussée d'Alsemberg 707  
1180 Uccle  
Télé: +32 2 730 73 80 GSM: +32 473 81 49 59  
e-mail: domilinique@biname.pro  
TVA BE 0841.415.216  
Biname & Co spcl

Adresse de l'installation électrique

69 F.JEANNO  
VZW-ASBL  
BELGIUM  
INSPECT

