

DESCRIPTIF SOMMAIRE

La présente description sommaire est réalisée par Monsieur Cédric Maes agissant en qualité d'agent immobilier (Agréation IPI 503.965).

Concernant le bien suivant : Rue Gratès 17, 1170 Watermael-Boitsfort
Immeuble d'habitation sis à front de la Rue Gratès
Cadastré : Section D, 149/B/4 de 2ares 40ca.

A) CARACTÉRISTIQUES DES FAÇADES (visibles depuis l'espace public) AINSI QUE DES TOITURES

- Façades : Peinture sur enduit
- Châssis : vitrage bois peint gris clair
- Porte : bois peint gris clair et verre.
- Toiture : à versants, tuiles rouges.

B) DESTINATION – UTILISATION

logement

C) EMPLACEMENTS DE STATIONNEMENT

1

D) UNITÉS DE LOGEMENT

1

Description sommaire :

Rez-de-chaussée : hall d'entrée, toilette séparée, 1 séjour, 1 cuisine, 1 chambre, 1 salle de bain.

A l'entre étage : 1 wc séparé.

Au 1^{er} étage : 1 chambre, 1 cuisine, 1 chambre et 1 pièce polyvalente, 1 salle de bain.

Au 2^{ème} étage : 1 grenier, 2 chambres

Sous-sol et jardins : garage, 1 salle de douche, 1 cuisine, 1 séjour, un jardin.

Fait à Uccle en date du 14/04/2025

Signature du demandeur :

