

Bilan au 31-03-24

Actif

410000	COPROPRIETAIRES FONDS DE RESERVE	5.269,08
410100	COPROPRIETAIRES FONDS DE ROULEMENT	3.225,30
414500	DECOMPTES COPROPRIETAIRES A ETABLIR	11,92
416000	SOLDE EMPRUNT CHAUFFERIE	24.456,63
416100	SOLDE EMPRUNT CHAUFF.& FACADE	14.072,96
490000	CHARGES A REPORTER	10.146,51
4954665	SINISTRE 4665/505	350,00
4954781	SINISTRE 4781/558	2.405,20
550000	C.A CPTÉ EPARGNE BE81 1043 4817 9224	37.813,10
551000	C.A CPTÉ COURANT BE88 1030 1812 6641	4.647,20
		102.397,90

Passif

173000	EMPRUNT CHAUFFERIE A + 1 AN	3.493,83
173100	EMPRUNT CHAUFF.& FACADE A + 1 AN	8.795,60
423000	EMPRUNT CHAUFFERIE A - 1 AN	20.962,80
423100	EMPRUNT CHAUFF.& FACADE A - 1 AN	5.277,36
440000	FOURNISSEURS	26.434,31
444000	FACTURES A RECEVOIR	2.601,28
489000	FONDS DE RESERVE GENERAL	24.832,47
489600	FONDS DE ROULEMENT PERMANENT	10.000,00
499998	ARRONDIS	0,25
		102.397,90

La présente version simplifiée du bilan a été spécialement mise en page à destination des copropriétaires. La présentation suivant modèle de la banque nationale, accompagnée du compte de résultats, à destination du commissaire aux comptes, peut être obtenue sur simple demande auprès du comptable de votre copropriété

Situation du fonds de réserve au 31-03-24

COMPTES DE RESULTAT

Apports de l'exercice		-45.700,17
700000	ACOMPTES FONDS DE RESERVE	-30.000,00
745000	LOYERS COGENERATION	-14.958,06
751010	INTERETS BANCAIRES FONDS DE RESERVE	-53,37
760000	RECETTES EXCEPTIONNELLES	-688,74
Prélèvements de l'exercice		36.329,84
611100	PRELEVEMENTS FONDS DE RESERVE	10.089,68
611450	REMBOURSEMENT EMPRUNT CHAUFFERIE	20.962,80
611460	REMBOURSEMENT EMPRUNT CHAUFF.& FACADE	5.277,36
Résultat de l'exercice		-9.370,33
Affectation au fonds de réserve		9.370,33
		-15.462,14
700001	REPORT FONDS RESERVE EX. ANTERIEUR	-15.462,14
		24.832,47
693000	VALEURS A REPORTER FONDS DE RESERVE	24.832,47
BILAN		-24.832,47
Dettes valeurs reportées		-24.832,47
489000	FONDS DE RESERVE GENERAL	-24.832,47
TRESORERIE NETTE		37.813,10
Valeurs disponibles		37.813,10
550000	C.A CPTÉ EPARGNE BE81 1043 4817 9224	37.813,10