

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verslag Nr:

39.831

Datum van bezoek:

06-03-2024

Plaats van het onderzoek:

Eigenaar Emile Banningstraat 10 - 1050 Elsene
Emile Banningstraat 10 - 1050 Elsene België

Inspecteur:

Ramazan Yoruk

Aard onderzoek:

Controlebezoek (Livre 1 6.5)

De datum van opstelling:

06-03-2024 16:47:06

Volgend controlebezoek:

06-03-2025

Testeur d'installation:

TI-011/5396003

Opdrachtgever

Naam

PEB Certi

Adres

Blaisantvest, 105, 9000 Gent, Belgique

Telefoon

+32 2 466 45 66

Email

epc.certi@gmail.com

Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Algemene gegevens

Adres van de installatie

Eigenaar Emile Banningstraat 10 - 1050 Elsene Emile Banningstraat 10 - 1050 Elsene
België

Gebouw

Huis

Eigenaar

Eigenaar Emile Banningstraat 10 - 1050 Elsene

Adres van de eigenaar**Installateur**

Gegevens verdeler

DNB

Fluvius

Nummer teller

20240651

EAN code**Meter/bord verbinding**

XVB 3X10

Net spanning

3 x 230 V

Maximum beveiliging

4P

Atlas Contrôle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

Onderzoek

Schema's	Equipotentiale verbindingen	Fundamenten	Elektrische installatie
NOK	NOK	vóór 81	vanaf 81
Beschrijving van de installatie	8x automaat 1x hoofddifferentieel 40A 300mA		
Aantal verdeelborden	2		
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A		
DK Test van DSR			
ΔI_n			
Controle van de staat	NOK		
Opgesteld materieel	NOK		
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK		
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK		
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK		
Type aardelektrode	Andere		
Weerstand aardelektrode (Ω)	999		
Isolatiemeting ($M\Omega$)	0,02		

Opmerkingen

Automaat van de teller is niet leesbaar

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

Besluit

BESLUIT : NIET CONFORM

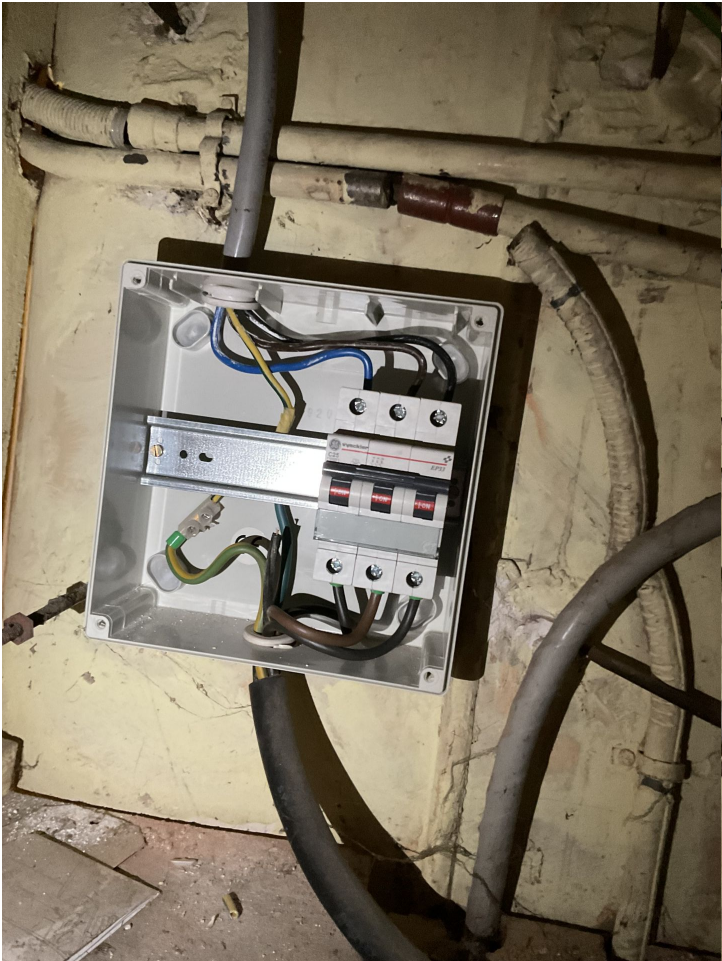
De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

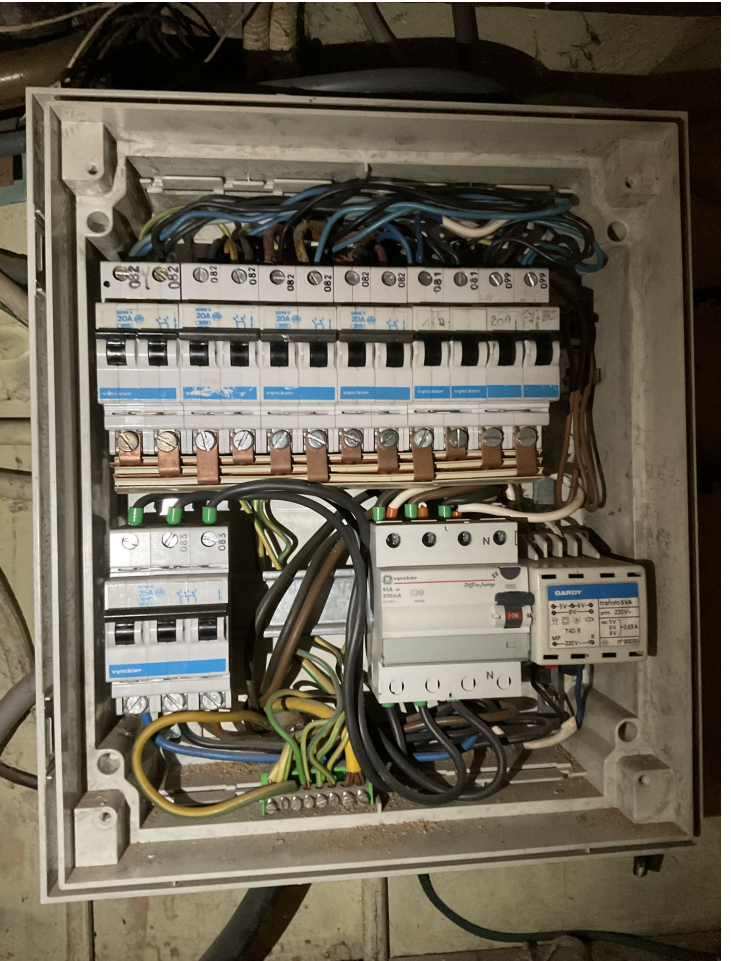
Handtekening van de inspecteur



Atlas Controle
 Boulevard Lambert 127
 1030 Bruxelles



Verdeelbord 1



Verdeelbord 2

Inbreuken lijst

Bewoordingen	Paragraaf
De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm.	B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.2.
Een aarding verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften.	B1: 4.2.3; 5.4.2.; 5.4.3.
Een hoofd-equipotentiaalverbinding is te installeren en te verbinden.	B1: 4.2.3.2.; 4.2.3.4.; 5.4.4.1.; B3: 4.2.3.2.; 4.2.3.4.; 5.4.4.1.
De aansluitingen van de hoofd-equipotentiaalverbindingen (water-, gasleiding, vertrek- en terugvoerleiding van verwarming) dienen vervolledigd te worden.	B1: 4.2.3.2.; B3: 4.2.3.2.
Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor de installaties van badkamer(s).	B1: 4.2.4.3.
Een afzonderlijke differentieelschakelaar met een gevoeligheid van 30 mA plaatsen voor wasmachine, vaatwasmachine en/of droogkast en gelijkaardige toestellen.	B1: 4.2.4.3.
Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2; B3: 3.1.2.
Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.	
Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.	
Geen koperen overbruggingsbaar gebruiken	

Atlas Controle
Boulevard Lambermont 127
1030 Bruxelles

Bewoordingen	Paragraaf
Overbruggingsbaar vervangen	
Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk/niet bereikbaar. De aardspreidingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.	
Kalibreer element plaatsen voor de penautomaten of zekeringen of vervangen	

Stopcontacten mogen niet los staan aan de muur, moet vastzitten

Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4
Deze inspectie is enkel beperkt tot de delen van de elektrische installatie die op de overeenkomstige (en ondertekende) delen van de schema's aangegeven zijn.	RDE5
De uitgevoerde controle is een onmiddellijke controle op basis van het tijdstip van doorgang. Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.	RDE6
De gehele elektrische installatie komt niet overeen met de eisen van Boek 1. Een volledige herziening van de installatie is vereist. Een nieuwe keuring moet uitgevoerd worden eenmaal de werken zijn beëindigd.	RDE29
Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.	RDE 12.1

Bewoordingen	Foto
--------------	------